

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Северо-Енисейский детский сад №5»
663282, Красноярский край, гп Северо-Енисейский, ул. 40 лет Победы, 10
Тел. 8(391-60)22-8-68 E-mail: sad5-se@yandex.ru

ПРИКАЗ

29.04.2025г.

гп. Северо-Енисейский

№10 п/п

«Об утверждении плана подготовки к отопительному сезону 2025/2026г.»

С целью обеспечения готовности к прохождению отопительного сезона 2025/2026г. и обеспечения безопасности эксплуатации теплопотребляющего оборудования и тепловых сетей Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Северо-Енисейский детский сад №5» (МБДОУ№5) - во исполнении «Правил технической эксплуатации тепловых установок» и приказа Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить Шенефельд Юлию Валерьевну, заведующего хозяйством МБДОУ№5- ответственным за разработку Плана подготовки к отопительному сезону 2025/2026г.
2. Утвердить План подготовки к отопительному сезону 2025/2026г. МБДОУ№5.
3. Ответственному лицу обеспечить своевременное исполнение Плана подготовки к отопительному сезону и своевременную реализацию его отдельных пунктов пределах индивидуальной зоны ответственности и должностных обязанностей.
4. Лицу ответственному за ведение официального сайта учреждения разместить данный план на сайте учреждения.
5. Контроль за исполнение настоящего приказа оставляю за собой.

Заведующий МБДОУ№5

Ознакомлена:

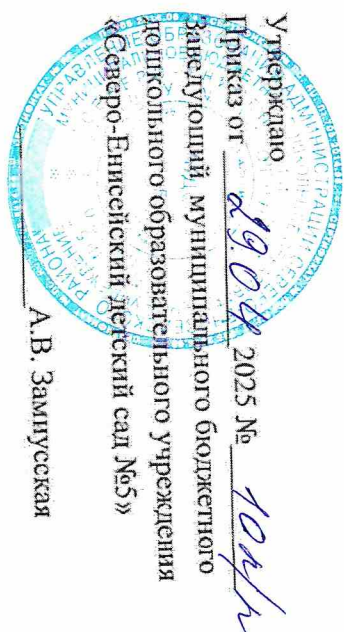


А.В.Замиусская

Ю.В.Шенефельд

Согласовано
И.о. генерального директора муниципального
унитарного предприятия «Управление
коммуникационным комплексом Северо-
Енисейского района»

А.В. Макаров



А.В. Замнусская

План подготовки муниципального дошкольного образовательного учреждения
«Северо-Енисейский детский сад №5» к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 (далее-Приказ)

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Красноярский край, Северо-Енисейский район, гп Северо-Енисейский, ул. 40 лет Победы, 10	
1.3	Назначение объекта (жилой, административный, промышленный)	Нежилое здание	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммуникационным комплексом Северо-Енисейского района»	
1.5	Год постройки	1986	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь объекта	890,6	
2.2	Отапливаемый объем	3615	
2.3.	Материал стен	ж/б панели	
2.4.	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал	
2.5.	Наличие чердака	в наличии	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1.	Тепловой ввод	1	

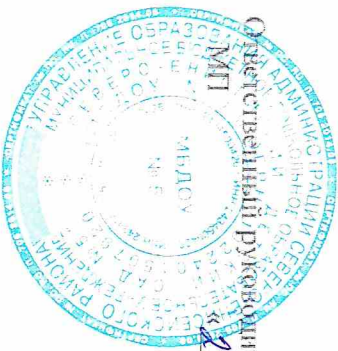
№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.2.	Тепловой пункт	0	
3.3.	Тип системы теплоснабжения	открытая	
3.4.	Схема подключения	зависимая	
3.5.	Система отопления	двухтрубная	
3.6.	Наличие циркуляции ГВС	есть	
3.7.	Наличие оборудованного узла учета	в наличии	
3.8.	Материал трубопроводов	сталь	
3.9.	Водопроводный ввод	1	
3.10.	Водомерный узел	в наличии	
3.11.	Материал трубопроводов	сталь	
3.12.	Электрический ввод	1	
3.13.	Наличие прибора учета электроэнергии	в наличии	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1.	теплоснабжение	централизованная	
4.2.	водоснабжение	централизованная	
4.3.	водопотребление	централизованная	
4.4.	электроснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
Продолжительность отопительного периода			
5.1.		13.09.2021-25.05.2022 (255)	
	2021-2022 г.г.	05.09.2022-30.05.2023 (268)	
	2022-2023 г.г.	18.09.2023-03.06.2024 (260)	
Погодные условия			
5.2.		сентябрь 5, октябрь -1, ноябрь -15, декабрь -22, январь -17, февраль -17, март-14, апрель -1, май 10	
	2021-2022 г.г.	сентябрь 4, октябрь -3, ноябрь -18, декабрь -22, январь -23, февраль -15, март-15, апрель -11, май 1	
	2022-2023 г.г.	сентябрь 3, октябрь -4, ноябрь -16, декабрь -23,	
	2023-2024 г.г.		

№ п/п	Наименование	(период)		Примечание
		январь -19, февраль -22, март-15, апрель -9, май 2		
5.3.	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом			
	2021-2022 г.г.	110,844		
	2022-2023 г.г.	130,621		
	2023-2024 г.г.	169,430		
5.4.	Технологические нарушения по внешним причинам			
	2021-2022 г.г.	отсутствуют		
	2022-2023 г.г.	отсутствуют		
	2023-2024 г.г.	отсутствуют		
5.5.	Технологические нарушения по внутренним причинам			
	2021-2022 г.г.	отсутствуют		
	2022-2023 г.г.	отсутствуют		
	2023-2024 г.г.	отсутствуют		
5.6.	Схемные условия			
	2021-2022 г.г.	-движение теплоносителя: тушниковое; -магистраль: с нижней разводкой; -прокладка труб в помещениях: открытая; -трубы стальные диаметром:15,20,25,32,40; -трубы стальные диаметром 57,76; -отопительные приборы: чугунные радиаторы h 300, ГВС с циркуляцией.		
	2022-2023 г.г.	-движение теплоносителя: тушниковое; -магистраль: с нижней разводкой; -прокладка труб в помещениях: открытая; -трубы стальные диаметром:15,20,25,32,40; -трубы стальные диаметром 57,76; -отопительные приборы: чугунные радиаторы h 300, ГВС с циркуляцией .		
	2023-2024 г.г.	--движение теплоносителя: тушниковое; -магистраль: с нижней разводкой;		

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		- прокладка труб в помещениях: открытая; - трубы стальные диаметром: 15,20,25,32,40; - трубы стальные диаметром 57,76; - отопительные приборы: чугунные радиаторы b 300, ГВС с циркуляцией.	
		Режимные условия	
5.7.	2021-2022 г.г.	- давление теплоносителя: 0,6 МПа - расход теплоносителя: 26,206 - температура теплоносителя: 95/70	
	2022-2023 г.г.	- давление теплоносителя: 0,6 МПа - расход теплоносителя: 20,597 - температура теплоносителя: 95/70	
	2023-2024 г.г.	- давление теплоносителя: 0,6 МПа - расход теплоносителя: 25,246 - температура теплоносителя: 95/70	
		Аварийные ситуации	
5.8.		отсутствуют	
	2021-2022 г.г.	отсутствуют	
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
	6. Мероприятия организационного характера		
6.1.	Разработка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	до 15.08.2025	(подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)
6.2.	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Протокол проверки знаний правил работы на объектах теплоснабжения от 24.01.2025 № 66-25-50 до 15.08.2025	(подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)
6.3.	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	до 15.08.2025	(подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)
6.4.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность) подтверждающий отсутствие задолженности за первое полугодие 2025	до 15.08.2025	

№ п/п	Наименование	Сроки	Примечание
6.5.	Разработка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 15.08.2025	(подpunkt 11.5.4 пункта 11 Правил)
6.6.	Подготовка копий договоров на техническое обслуживание	до 15.08.2025	(подpunkt 11.5.9 пункта 11 Правил)
6.7.	Подготовка копий заключенных договоров теплоснабжения	до 15.08.2025	(подpunkt 11.5.12 пункта 11 Правил)
7. Мероприятия технического характера			
7.1.	Промывка теплопотребляющей установки, с составлением акта	11.07.2025	(подpunkt 11.5.1 пункта 11 Правил)
7.2.	Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых систем и теплопотребляющих установок, с составлением акта	до 10.09.2025	(подpunkt 11.5.2 пункта 11 Правил)
7.3.	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, с составлением акта	до 11.09.2025	(подpunkt 11.5.2 пункта 11 Правил)
7.4.	Проверка/замена запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, с составлением акта.	11.07.2025	(подpunkt 11.5.3 пункта 11 Правил)
7.5.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, с составлением акта	11.07.2025	(подpunkt 11.5.5 пункта 11 Правил)
7.6.	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на	11.07.2025	(подpunkt 11.5.11 пункта 11 Правил)

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отсутствием от проектного решения, с составлением акта		
7.7.	Проверка узла учета перед отопительным периодом, с составлением акта	до 08.08.2025	(подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)
7.8.	Акт разграничения балансовой принадлежности	до 20.05.2025	(подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)
7.9.	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом узле, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	до 08.08.2025	(подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)
7.10.	Проведение совместного осмотра объекта с представителями МУП «УККР» с составлением акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	(подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)
7.11.	Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания	до 15.08.2025	(пункт 11.5.16 Правил)



Ответственный руководитель: Заведующий МБДОУ №5
МП «29» 09 2025 года

A. B. Zamnuskaya

А. В. Замнусская